

قمرا
QMRA



حي التعاون

16



يقع مشروع قمرا ١٦ بحي التعاون في العاصمة الرياض، كأحد المشاريع النوعية والفريدة لشركة قمرا نجد للتطوير العقاري، والذي سعت الشركة وطواقمها من خلاله لتقديم منتج يرتقي لطموحات العملاء، ومن هنا جاء اختيار هذا الحي والذي يمتاز بموقعه الاستراتيجي كونه يقع على مقربة من طريق الدائري الشمالي وطريق أبي بكر الصديق، وهما من الطرق الرئيسية والحيوية بمدينة الرياض، وكانت هذه البداية...

المشروع بالأرقام



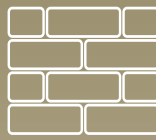
17

عدد الشقق



01

عدد العمائر



2750+ م²

مساحات البناء



980 م²

مساحة الأرض

02

ضمانات المشروع



ضمان تمديدات
السبابة والكهرباء

تصل إلى ٥ سنوات



ضمان المواد الصحية

تصل إلى ١٥ سنة



العزل المائي

١ سنوات



الهيكل الانشائي

١ سنوات



الدهانات

١ سنة



السخانات

٢ سنة



المصاعد

٢ سنوات



أنظمة الأمن
والسلامة

٣ سنوات



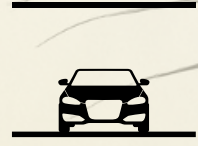
03 مميزات المشروع



سمارت هوم



دخول ذكي



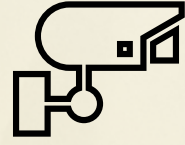
قبو



تراس داخلي



اطلالة بانورامية



كاميرات مراقبة



أنظمة السلامة



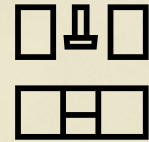
تكييف الممرات



تكييف مخفي لجميع
الوحدات السكنية



غرف خادمت

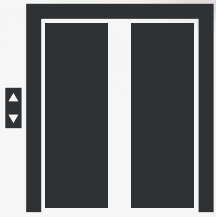


مطبخ أمريكي

“ تملك منزلك
الآن ”



خدمات ما بعد البيع



صيانة المصاعد
الكهربائية
سنة واحدة



التنسيق بين الملاك



توفير موثق للإفراغ



صيانة الممرات
ونظافتها
سنة واحدة



سداد فاتورة الكهرباء
لعداد الخدمة
سنة واحدة



سداد فاتورة المياه
سنة واحدة

قمرا 16



أقرب المعالم

02 دقيقة

مركز طبي

02 دقيقة

مجمع مدارس

03 دقيقة

أسواق العثيم

02 دقيقة

مجمع ريفر ووك
التعاون

08 دقائق

جامعة الإمام محمد
بن سعود

05 دقائق

محطة مترو النزهة

10 دقائق

حديقة الملك سلمان

08 دقائق

جامعة الأمير سلطان

05 جدول الوحدات و الاسعار

رقم الشقة	الدور	المساحة الاجمالية	المواصفات	المميزات	الأسعار
01	الأرضي	96 م ²	غرفتي نوم+دورتي مياه + صالة مفتوحة على المطبخ	مستودع	SAR 1,099,000
02	الأرضي	204 م ²	ثلاث غرف نوم+ خمس دورات مياه + مجلس منفصل + مطبخ أمريكي	موقفين خاص + سيب خاص +مدخل خاص+يُمكن فصل الوحدة لقسمين	SAR 1,599,000
03	الأرضي	109 م ²	غرفتي نوم+دورتي مياه + صالة مفتوحة على المطبخ	موقفين خاص + سيب خاص + مدخل خاص	SAR 1,129,000
04	الأرضي	129 م ²	ثلاث غرف نوم+ ثلاث دورات مياه + مجلس مفتوح على الصالة + مطبخ أمريكي	سيب خاص	SAR 1,349,000
05	الأول	98 م ²	غرفتي نوم+دورتي مياه + صالة مفتوحة على المطبخ	-	SAR 1,119,000
06	الأول	124 م ²	ثلاث غرف نوم+ ثلاث دورات مياه + مجلس مفتوح على الصالة + مطبخ أمريكي	موقف قبو + بلكونة + زاوية	SAR 1,339,000
07	الأول	94 م ²	غرفتي نوم+دورتي مياه + صالة مفتوحة على المطبخ	موقف قبو + واجهة	SAR 1,099,000
08	الأول	109 م ²	غرفتي نوم+دورتي مياه + صالة مفتوحة على المطبخ	موقف قبو + بلكونة + واجهة	SAR 1,239,000
09	الأول	150 م ²	ثلاث غرف نوم+ خمس دورات مياه + مجلس منفصل + مطبخ أمريكي	موقفين + مدخلين + يُمكن فصل الوحدة لقسمين	SAR 1,499,000
10	الثاني	96 م ²	غرفتي نوم+دورتي مياه + صالة مفتوحة على المطبخ	موقف قبو	SAR 1,099,000
11	الثاني	123 م ²	ثلاث غرف نوم+ ثلاث دورات مياه + مجلس مفتوح على الصالة + مطبخ أمريكي	موقف قبو + بلكونة + زاوية	الوحدة مُباعة

★ ملاحظة: المساحات تشمل الأجزاء الخاصة



يمكنك التقدم بطلب الإعفاء
من ضريبة التصرفات العقارية

إضغط هنا



رقم الشقة	الدور	المساحة الاجمالية	المواصفات	المميزات	الأسعار
12	الثاني	94 م ²	غرفتي نوم+دورتي مياه + صالة مفتوحة على المطبخ	واجهة	SAR 1,069,000
13	الثاني	109 م ²	غرفتي نوم+دورتي مياه + صالة مفتوحة على المطبخ	بلكوتة + واجهة	SAR 1,179,000
14	الثاني	143 م ²	ثلاث غرف نوم+ خمس دورات مياه + مجلس منفصل + مطبخ أمريكي	موقفين + مدخلين + يمكن فصل الوحدة لقسمين	SAR 1,469,000
15	الثالث	213 م ²	غرفتي نوم+دورتي مياه + صالة مفتوحة على المطبخ	موقف قبو + سطح خاص + واجهة	SAR 1,299,000
16	الثالث	149 م ²	غرفتي نوم+دورتي مياه + صالة مفتوحة على المطبخ	موقف قبو + سطح خاص + واجهة	SAR 1,189,000
17	الثالث	188 م ²	غرفتي نوم+دورتي مياه + صالة مفتوحة على المطبخ	موقف قبو + سطح خاص + واجهة	SAR 1,299,000

★ ملاحظة: المساحات تشمل الأجزاء الخاصة



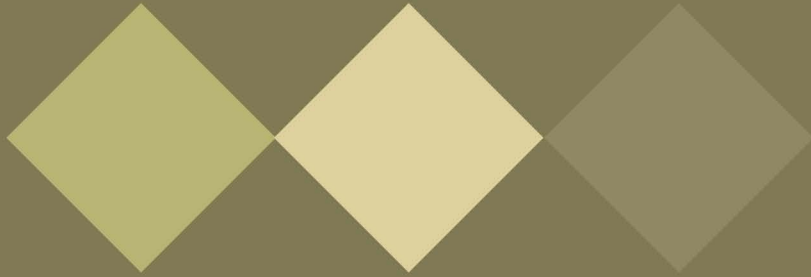
يمكنك التقدم بطلب الإعفاء
من ضريبة التصرفات العقارية

إضغط هنا





16



للتواصل معنا

05 06 06 4445 

05 98 446014 



9200 16019 
QMRA@QMRA.SA