



حي المرسلات

12



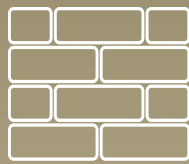
يقع مشروع قمر ١٢ بحي المرسلات في العاصمة الرياض، كأحد المشاريع النوعية والفريدة لشركة قمر نجد للتطوير العقاري، والذي سعت الشركة وطواقمها من خلاله لتقديم منتج يرتقي لطموحات العملاء، ومن هنا جاء اختيار هذا الحي والذي يمتاز بموقعه الاستراتيجي كونه يقع على مقربة من طريق أبي بكر الصديق وطريق الملك عبدالعزيز؛ وهما من الطرق الرئيسية والحيوية بمدينة الرياض، وكانت هذه البداية...

المشروع بالأرقام



6

عدد الادوار



1300+ م²

مسطحات البناء



750 م²

مساحة الأرض

02

ضمانات المشروع



تمديدات السباكة
والكهرباء
٥ سنوات



المواد الصحية
١٥ سنة



العزل المائي
١ سنوات



الهيكل الانشائي
١ سنوات



الدهانات
١ سنة



السخانات
٢ سنة

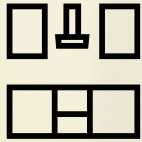


المصاعد
٢ سنوات

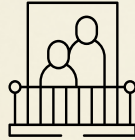


03

مميزات المشروع



مطبخ أمريكي



تراس داخلي



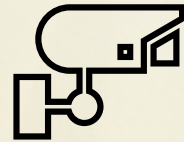
دخول ذكي



غرف سائقين



تكييف مخفي لجميع
الوحدات السكنية



كاميرات مراقبة



غرف خادمت

“ تملك منزلك
الآن ”



04

خدمات ما بعد البيع



التنسيق بين الملاك



توفير موثق للإفراغ



صيانة المصاعد
الكهربائية
سنة واحدة



قمرا 12



أقرب المعالم

01 دقيقة

مجمع مدارس

01 دقيقة

مجمع الملك
عبدالعزیز

02 دقيقة

أسواق الجزيرة

01 دقيقة

روضة أطفال

06 دقائق

جامعة الأمير
سلطان

05 دقائق

محطة مترو وزارة
التعليم

09 دقائق

جامعة الملك
سعود

07 دقائق

حديقة الملك
سلمان

05 جدول الوحدات و الاسعار

رقم الشقة	الدور	المساحة الاجمالية	المواصفات	المميزات	الأسعار
A1	الأرضي	313 م ²	أربع غرف نوم + ست دورات مياه + مجلس منفصل + مطبخ أمريكي	مدخلين للوحدة + غرفة غسيل + غرفة عاملة + غرفة سائق + سيب خاص + موقف خاص	الوحدة مبيعة
A2	الأول	260 م ²	أربع غرف نوم + أربع دورات مياه + مجلس منفصل + مطبخ أمريكي	غرفة غسيل + بلكونة + موقف خاص + غرفة سائق	SAR 1,850,000
A3	ملحق	231 م ²	ثلاث غرف نوم + ثلاث دورات مياه + مجلس مفتوح على الصالة + مطبخ أمريكي	غرفة غسيل + سطح خاص + موقف خاص	SAR 1,699,000
B1	الأرضي	313 م ²	أربع غرف نوم + ست دورات مياه + مجلس منفصل + مطبخ أمريكي	مدخلين للوحدة + غرفة غسيل + غرفة عاملة + غرفة سائق + سيب خاص + موقف خاص	الوحدة مبيعة
B2	الأول	260 م ²	اربع غرف نوم+ثلاث دورات مياه + صالة مفتوحة على المطبخ	غرفة غسيل + بلكونة + موقف خاص +غرفة سائق	SAR 1,840,000
B3	ملحق	231 م ²	ثلاث غرف نوم+دورتي مياه + صالة مفتوحة على المطبخ	غرفة غسيل + سطح خاص + موقف خاص	SAR 1,690,000

★ ملاحظة: المساحات تشمل الأجزاء الخاصة



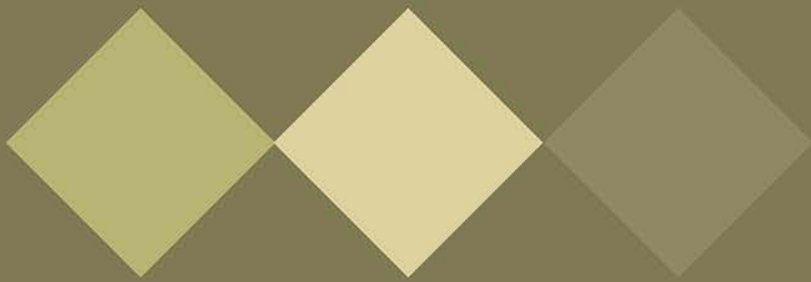
يمكنك التقدم بطلب الإعفاء
من ضريبة التصرفات العقارية

إضغط هنا





12



للتواصل معنا

0555403007

05 54 63 4875



9200 16019